

UCHWAŁA NR 111/2025
ZARZĄDU DZIELNICY XVIII NOWA HUTA
z dnia 7 listopada 2025 r.

w sprawie opinii do warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego składającego się z dwóch brył nadziemnych z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działki nr 622/2 obręb 46 Nowa Huta przy ulicy Bardosa w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6711) i Uchwały nr III/8/2024 Rady Dzielnicy XVIII Nowa Huta z dnia 23 stycznia 2024r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy XVIII Nowa Huta do wydawania opinii oraz występowania z wnioskami, o których mowa w § 3 pkt 3 i 4 Statutu oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, znak AU-02.3.6730.2.218.2025.MML, Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego składającego się z dwóch brył nadziemnych z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na części działki nr 622/2 obręb 46 Nowa Huta przy ulicy Bardosa w Krakowie”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Mariusz Woda

Uzasadnienie:

W związku z faktem, że na chwilę obecną w trakcie procedowania jest uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „MOGIŁA - WSCHÓD”, a wniosek objęty warunkami zabudowy jest sprzeczny z zapisami tego planu, to jest przewiduje zabudowę wielorodzinną w sytuacji gdy projektowany plan przewiduje zabudowę mieszkaniową wyłącznie jednorodzinną wniosek opiniuje się negatywnie.